

81 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement B02032 Bédarieux

Bel appartement de type 3 d'environ 88 m<sup>2</sup> au 2<sup>em</sup> étage d'un immeuble calme. Ce bien est composé d'une belle pièce de vie de 34 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine, ainsi que deux chambres spacieuses de 15 m<sup>2</sup> chacune et d'une salle de douches. Le bien est équipé de double vitrages et de chauffage électrique. Ce bien est en bon état et ne nécessite pas de travaux.

#### Informations légales

81 000 € honoraires inclus

8,00% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (75 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 27/12/2024

