

343 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface : 143 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 4500 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

343 000 € honoraires inclus

3,94% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (330 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr



Villa B01848 Clermont-l'Hérault

PERET; RÉF: B01848: Maison de caractère de Type 6 sur environ 4500 m² de terrain situé dans un quartier très calme bénéficiant d'une vue dégagée. Cette bâtisse se compose de 4 à 5 chambres dont 2 en mezzanine avec un grand espace de vie, cuisine ouverte et une grande hauteur sous plafond. La propriété dispose d'un garage, d'une terrasse, d'un puits et d'une cave. Situé à Peret un petit village à 9km de Clermont-L'Hérault. À visiter sans tarder !! *Possibilité de visualiser des vidéos 360° sur le site de L'agence.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 18/10/2024

