

76 000 €

Achat maison de village

2 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



### Maison de village B02019 Hérépián

REF : B02019 : HERAPIAN : Très jolie maison de village de type 2 d'environ 60 m<sup>2</sup> avec un bureau et une cave. La maison est composée au premier étage d'un séjour de 17 m<sup>2</sup> avec sa cuisine américaine équipée. Au deuxième étage, nous retrouvons le bureau qui peut faire chambre d'enfant et une salle de douche. Au dernier étage, on retrouve une chambre de 22 m<sup>2</sup> avec un grand dressing. Ce bien est situé dans le centre-ville d'Hérépián et proche des commodités. À visiter rapidement !!!

#### Informations légales

76 000 € honoraires inclus

8,57% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (70 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 15/01/2025

