

65 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 14 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

2 chambres

2 salles de douche

1 toilette

1 cave



Maison de village B02041 Villemagne-l'Argentière

Petite maison en pierres avec vue sur la rivière dans le charmant village de Villemagne l'argentière. Nous retrouvons au 1er étage un séjour ainsi qu'une cuisine indépendante. Au 2ème étage, les coins chambres avec deux chambres et une salle de douche. La maison dispose également d'une cave et d'une deuxième salle de douche en rez-de-chaussée. Parfait pour un premier investissement, à visiter sans tarder!!!

Informations légales

65 000 € honoraires inclus

8,33% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (60 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B

Document non contractuel - 07/04/2025

