

168 000 €

Achat maison

Surface : 120 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes



Maison B02046 Pézènes-les-Mines

Charmante maison de type 4 d'environ 120 m² avec terrasse située dans un petit hameau faisant partie de la commune de Pézènes-les-Mines. Ce bien atypique est composé d'une cuisine américaine lumineuse donnant sur une terrasse avec vue sur massifs montagneux, d'un séjour avec une belle hauteur sous plafond. Nous retrouvons par la suite trois chambres dont deux suites parentales avec douche à l'italienne. La maison est équipée de tout le confort moderne, double vitrages, système chauffage solaire-fuel. Ce bien est en très bon état et ne nécessite pas de travaux. Il est situé dans un Hameau entre Bédarieux et Clermont l'Hérault (le terrain situé devant la maison est communal.)

Informations légales

168 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (160 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 19/04/2025

