

330 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 159 m²

Surface séjour : 59 m²

Surface terrain : 685 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

330 000 € honoraires inclus

4,76% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (315 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa B02040 La Tour-sur-Orb

Belle villa de type 6 de 159 m² sur un terrain de 685m² dans un lotissement calme de La Tour-sur-Orb. Ce bien est composé au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux de 59m² avec cuisine américaine ouverte sur une terrasse ombragée. Ainsi que d'une suite parentale avec salle de douches. Nous retrouvons à l'étage trois chambres ainsi qu'une belle salle de douches. La maison est équipée de tout le confort moderne chauffage pompe à chaleur, système d'aspiration gainée dans toute la maison. Nous retrouvons également un garage, pour ce qui est du terrain il est arboré et dispose d'une piscine qui sera terminée pour la vente. Bien sans travaux à visiter rapidement

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 04/04/2025

